

■融資管理課からのお知らせ



JA住宅ローン 金利引下げキャンペーン



キャンペーン期間

令和6年10月7日～令和7年3月31日

令和7年3月末までに事前審査お申込み、
令和7年9月末までに借入した方が対象!!

- 新築
- 中古物件購入
- リフォーム
- 借換

金利引下げキャンペーン実施中!! 固定金利選択型

3年固定特約
店頭金利 年2.15%
最大 年1.40%引下げ
特別金利 年0.75%

5年固定特約
店頭金利 年2.63%
最大 年1.53%引下げ
特別金利 年1.10%

10年固定特約
店頭金利 年3.36%
最大 年1.86%引下げ
特別金利 年1.50%

特別金利

3年固定特約
特別金利 年0.65%

5年固定特約
特別金利 年0.90%

10年固定特約
特別金利 年1.35%

当初固定金利適用期間終了後
その時点の店頭金利から 年1.0%引下げ

●選択された特約期間中のお借入利率は変動いたしません。
●特約期間終了後、お申し出により特約期間を更新する場合は、JA所定の手数料として5,500円(税込)が必要となります。
●お申し出が無い場合には変動金利型に切り替えとなります。

変動金利型

店頭金利 年2.725%
最大 年1.975%引下げ
最軽減金利 年0.75%

●お借入後の利率は、4月1日および10月1日の基準金利(農協短期プライムレート)により、年2回見直しを行い、6月・12月の約定返済日の翌日より適用利率を変更します。また、変動金利型を選択した場合、固定金利選択型への切り替えはできません。

●金利引下げ項目

- ①給与振込または農産物販売代金振込
- ②JAカード保有
- ③JA小口ローンの利用
- ④定期積金または定期貯金
- ⑤JAネットバンク利用
- ⑥公共料金口座振替2件以上
- ⑦JA購買取引
- ⑧親族年金振込指定(同居)
- ⑨児童手当振込指定
- ⑩子育て世代応援
- ⑪組合員加入または出資金増額

金利タイプ	最軽減金利適用項目数
固定金利選択型	3項目以上
変動金利型	5項目以上

○最軽減金利適用項目数に満たない場合は、1項目につき0.40%引下げいたします。

※基準金利は令和6年10月7日時点のものです。(基準金利は金利情勢等の変化により予告なく変更する場合がございます。)

※その他注意事項を裏面に記載しておりますので、必ずご確認ください。

『JAとのお取引はこれから』というお客様もお気軽にご相談下さい。ご利用に関しては、組合加入のための出資が必要となります。

ローン相談会

日時 令和7年3月8日(土)
[8:30~12:00]

- 会場
- 黒石支店
 - 尾上支店
 - 平賀支店
 - 常盤支店
 - 平賀東支店
 - 石川支店
 - 田舎館支店
 - 板柳支店

借入に関するご相談、なんでもお受けします。

- ◆農業資金
- ◆住宅ローン
- ◆マイカーローン
- ◆リフォームローン
- ◆教育ローン
- ◆フリーローン etc.

※ご相談にあたりお持ちいただくと、より詳しいお答えが可能です。

- 前年度源泉徴収票(給与所得者の方)
- 前年度確定申告書(農業者含む自営業者の方)
- 既存借入金のご明細

JAネットローン

スマートフォンのカメラで写すだけ!

JAネットローンHPからのお申込みで金利引き下げ中!

スマートフォンからでもパソコンからでも24時間・365日仮申込OK!

JAネットローン <https://ja-netloan.jp/>

プレゼントクイズの答え	第1問	第2問	第3問
クロスワード2月号の答え			

◎今月のテーマ「揚げ物料理」や本誌に関する感想、日頃感じていることなどを、自由にお書きください。

ご住所 〒 -

ふりがな

お名前

年齢 性別 電話番号

男・女 () -



津軽みらい農業協同組合
 ■発行 〒036-0103 青森県平川市本町北柳田23番地8
 TEL 0172-44-6081 FAX 0172-44-8768
 ホームページ <http://www.ja-tsugaru-mirai.or.jp>
 Eメール kouhou@ja-tsugaru-mirai.or.jp
 ■印刷 株式会社 津軽新報社

皆さまからいただいたハガキは「読者の声」コーナーで紹介しています。掲載される際のお名前はイニシャルとなります。