

■融資管理課からのお知らせ



JA住宅ローン 借換キャンペーン



キャンペーン期間
令和6年8月1日～令和7年3月31日

最軽減金利から
さらに

他金融機関からの住宅ローン借換で
3年固定金利を選択されたお客様は
0.1%金利引下げ!!

3年固定金利
基準金利 年2.15%
最大 年1.40%
引下げ
最軽減金利
年**0.75%**

借換なら
さらに0.1%
引下げで

当初3年固定適用金利
年0.65%

※5年・10年固定、全期間固定金利および変動金利型は0.1%引下げに該当しません。
※表示金利は2024年8月1日から2025年3月31日までに申し込みいただき、審査結果の有効期間(6ヶ月)内までに借入れされた場合の金利です。
※適用金利は金融情勢の変化により見直しさせていただく場合があります。

2024年8月1日現在

おまとめ可能 マイカーローン・教育ローンなど
目的型ローンのおまとめも可能!

こんな場合は借換のご検討を!!

- ★ ローン残高が1,000万円以上
- ★ 返済期間が残り10年以上
- ★ 借換前との金利差が1%程度

左記よりいずれか2つ以上該当する場合は、
借換メリットが期待できます。

【JA住宅ローン当初適用金利】

3年固定金利	基準金利 年2.15% 最大 年1.40%引下げ	最軽減金利 年 0.75%
5年固定金利	基準金利 年2.63% 最大 年1.53%引下げ	最軽減金利 年 1.10%
10年固定金利	基準金利 年3.36% 最大 年1.86%引下げ	最軽減金利 年 1.50%
変動金利	基準金利 年2.725% 最大 年1.975%引下げ	最軽減金利 年 0.75%

当初固定金利適用期間終了後も
その時点の基準金利から
年1.0%
引下げ!!

※最軽減金利となる適用条件および金利引下げ項目等については、当JAの窓口までお問い合わせください。
※当初固定金利適用期間終了後、お申し出により固定期間を更新する場合は、JA所定の手数料として5,500円(税込)が必要になります。