

# JA住宅ローン に借換しませんか！

下記のうち **2**つ以上 該当する場合は

マイカー・教育ローンなど目的型  
ローンのおまとめも出来ます！！

**借換メリット**が期待できます。

ローン残高  
1,000万円以上

残存期間  
10年以上

金利差  
(目安)  
1.0%程度

## 借換メリットイメージ

### 現在進行住宅ローンの総返済額

- ①お借入残高 26,500,000円
- ②返済期間残 30年
- ③お借入金利 1.425%
- ④毎月の返済額 90,506円
- ご返済総額 32,578,456円

借換前

借換すると

1,862,344円

### 借換後住宅ローンの総返済額

- ①お借入残高 27,500,000円
- ②返済期間残 30年
- ③お借入金利 0.75%
- ④毎月の返済額 85,328円
- ご返済総額 30,716,112円

※お借入残高には諸費用100万円(概算)  
が追加されています

借換後

※金利情勢等によっては、下記メリット金額とならない場合がございます。

- ・他金融機関からの住宅ローンのお借換え
- ・その他お借入れ中のローンを借換えにおまとめも出来ます！

※ローンのご利用は、JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。

※審査の結果、ローン利用のご希望に沿えない場合がございます。

 **JA津軽みらい**

【お問合せ先】

- 黒石支店 (52)5111
- 平賀支店 (44)2635
- 平賀東支店 (40)3365

- 田舎館支店 (58)2211
- 尾上支店 (57)3511
- 常盤支店 (65)3111

- 石川支店 (92)3311
- 板柳支店 (73)2231
- 本店 融資管理課 (44)6082